PALANGOS SENOJI GIMNAZIJA
(Kodas 190274564)

PATVIRTINTA
Palangos senosios gimnazijos
direktoriaus 2019 m. liepos 2 d.
įsakymo Nr. 8P-40
1 punkto 1.8. papunkčiu

STATINIŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS IR EINAMOJO REMONTO DARBININKO PAREIGYBĖS APRAŠYMAS

I. BENDROJI DALIS

1. Palangos senosios gimnazijos pastatų ir statinių priežiūros Statinių techninės priežiūros ir einamojo remonto darbininkas yra priskiriamas darbininkų grupei.

2. Pareigybės lygis: Statinių techninės priežiūros ir einamojo remonto darbininkas priskiriamas D lygio pareigybei, pareigybės kodas pagal Lietuvos profesijų klasifikatorių – 712620.

3. Pareigybės paskirtis: atlikti visus nesudėtingus santechnikos, suvirinimo ir kitus darbus.

4. Pavaldumas: Statinių techninės priežiūros ir einamojo remonto darbininkas pavaldus Senosios gimnazijos direktoriaus pavaduotojui ūkio reikalams.

II. SPECIALŪS REIKALAVIMAI ŠIAS PAREIGAS EINANČIAM DARBUOTOJUI

5. Statinių techninės priežiūros ir einamojo remonto darbininkas turi žinoti ir išmanyti:

5.1. vandens sistemų įvadų vietas;

5.2. vandentiekio ir kanalizacijos šulinių išdėstymą;

5.3. priešgaisrinės saugos taisykles ir mokėti naudotis pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis;

5.4. vandentiekio, kanalizacijos, sistemų technologijas ir reikalavimus darbui su jomis;

5.5. darbo priemonių ir įrankių rūšis, jų darbo ir saugojimo tvarką;

5.6. darbuotojų darbo saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos, elektros saugos, higienos reikalavimus.

6. Pastatų ir statinių priežiūros Statinių techninės priežiūros ir einamojo remonto darbininkas privalo vadovautis:

6.1. Lietuvos Respublikos įstatymais ir poįstatyminiais aktais;

6.2. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimais ir kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais norminiais aktais, reglamentuojančiais biudžetinių įstaigų veiklą, darbo santykius, darbuotojų saugą ir sveikatą;

6.3. darbo tvarkos taisyklėmis;

6.4. darbo sutartimi;

6.5. šiuo pareigybės aprašymu;

6.6. kitais įstaigos lokaliniais dokumentais (įsakymais, potvarkiais, nurodymais, taisyklėmis ir pan.).

III. ŠIAS PAREIGAS EINANČIO DARBUOTOJO FUNKCIJOS

7. Pastatų ir statinių priežiūros Statinių techninės priežiūros ir einamojo remonto darbininkas atlieka šias funkcijas:

7.2. palaiko tvarką ir švarą darbo vietoje;

7.3. atlikdamas darbus naudojasi tik tvarkingais prietaisais, įrankiais, įrengimais, laiko juos tik tam skirtoje vietoje;

7.1. pagal savo turimą kvalifikaciją atlieka šiuos darbus:

7.1.1. santechnikos remonto bei kitus, kuriuos dirbti paveda tiesioginis vadovas, darbus;

7.1.2. keisti prakiurusias vamzdynų dalis ir santechnikos įrenginius (kriaukles, klozetus, čiaupus);

7.1.3. likviduoti vandentiekio, kanalizacijos sistemų sutrikimus;

7.1.4. valyti užsikimšusią kanalizaciją;

7.1.5. nuolat tikrinti vandentiekio ir kanalizacijos techninę būklę. Pastebėjęs vandens nutekėjimą, kitus sistemų defektus, pagal galimybes imtis jų pašalinimo priemonių;

7.1.6. atlikęs vamzdynų remonto darbus, turi paleisti vandenį ir patikrinti, ar per vamzdžių sujungimus, čiaupus, kitą armatūrą nesisunkia vanduo;

7.4. praneša darbo metu pastebėtus pastato sistemų gedimus tiesioginiam vadovui ir imasi priemonių jiems pašalinti.

IV. ATSAKOMYBĖ

8. Statinių techninės priežiūros ir einamojo remonto darbininkas atsako už:

8.1. teisės aktuose ir šioje pareiginėje instrukcijoje numatytų funkcijų vykdymą;

8.2. įstaigos pastatų ir statinių, komunikacijų, teritorijos bei patalpų, priskirtų jam prižiūrėti ir remontuoti, tvarką ir švarą;

8.3. už karšto ir šalto vandens, vandentiekio ir kanalizacijos eksploatavimo priežiūrą ir remontą;

8.4. jam patikėto inventoriaus, įrengimų ir instrumentų tinkamą naudojimą ir apsaugą;

8.5. tinkamą darbo laiko naudojimą pareigoms vykdyti;

8.6. darbo drausmės pažeidimus;

8.7. žalą, padarytą įstaigai dėl savo kaltės ar neatsargumo;

8.8 darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės bei elektros saugos reikalavimų vykdymą.

9. Statinių techninės priežiūros ir einamojo remonto darbininkas už savo pareigų netinkamą vykdymą atsako darbo vidaus tvarkos taisyklių ir Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

10. Pastatų ir statinių priežiūros Statinių techninės priežiūros ir einamojo remonto darbininkas už darbo drausmės pažeidimus gali būti traukiamas drausminėn atsakomybėn. Drausminę nuobaudą skiria Senosios gimnazijos direktorius.